

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH EDV tại thị trấn Lai Cách, huyện Cẩm Giàng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 340/TTr-STNMT ngày 08 tháng 5 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sê ri số CM 050826, cấp ngày 05 tháng 06 năm 2018; giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý theo quy định của pháp luật.

2. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sê ri số CS 279929 cho Công ty TNHH EDV (Giấy chứng nhận ĐKDN số 0801223022, do phòng ĐKKD - Sở KH&ĐT tỉnh Hải Dương cấp. Đăng ký thay đổi lần thứ 2, ngày 23/3/2018; Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp ngày 12/11/2018. Địa chỉ trụ sở chính: Lô HT1 khu công nghiệp Lai Cách, km 49, quốc lộ 5, thị trấn Lai Cách, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương) như sau:

a) Về thửa đất:

- Vị trí khu đất: tại thửa đất số 556, tờ bản đồ số 07, thị trấn Lai Cách, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương;
- Diện tích: 7.187 m² (Bảy nghìn, một trăm tám mươi bảy mét vuông);
- Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng;
- Mục đích sử dụng: Đất khu công nghiệp (Nhà máy xử lý nước thải tập trung cho khu công nghiệp Lai Cách - Giai đoạn I);
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 01 tháng 01 năm 2057;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Thuê đất trả tiền hàng năm của công ty TNHH Đại Dương;

b) Về tài sản gắn liền với đất:

Hạng mục công trình	Diện tích xây dựng (m ²)	DT sàn (m ²) hoặc công suất	Hình thức sở hữu	Cấp công trình	Thời hạn sở hữu
(3) - Hồ thu gom T100	38,6	38,6	Sở hữu riêng	-/-	-/-
(4) - Nhà ép bùn	40,5	40,5	Sở hữu riêng	-/-	-/-
(5) - Nhà hóa chất	76,6	76,6	Sở hữu riêng	-/-	-/-
(6) - Nhà điều hành	59,3	59,3	Sở hữu riêng	-/-	-/-
(8) - Bể xử lý nước thải	542,3	542,3	Sở hữu riêng	-/-	-/-

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng, Chủ tịch UBND thị trấn Lai Cách và Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH EDV căn cứ Quyết định thi hành.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- VPĐKQSD đất (3b) - Sở TN&MT;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT. NNTNMT (Hoàn10b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản